

## Образец 12

ДО  
Г-Н СТОЯН БРАТОВЕВ  
ИЗП. ДИРЕКТОР  
НА "МЕТРОПОЛИТЕН" ЕАД

### ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА<sup>19</sup>

за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:  
**Абонаментно техническо обслужване в извънгаранционен срок на асансьори, ескалатори, траволатори и платформи за инвалиди от първи метродиаметър, асансьори в сграда „Централен диспечерски пункт“ и асансьори в депо „Обеля“, корпус 1, хале 1, в т.ч. доставка на необходимите резервни части**

„ЛИФТКОМ СЕРВИЗ“ ЕООД

с ЕИК 201189890

регистрация по ДДС: BG201189890, със седалище гр. София, п.к.1766, ж.к. Младост 4, Бизнес Парк София, сгр. 4, ет. 1, офис 101 и адрес на управление гр. София, п.к.1766, ж.к. Младост 4, Бизнес Парк София, сгр. 4, ет. 1, офис 101 и,

адрес за кореспонденция: гр. София, п.к.1766, ж.к. Младост 4, Бизнес Парк София, сгр. 4, ет. 1, офис 101 и, телефон за контакт 02/ 495 0 692, факс 02 / 2 495 0 692, електронна поща: [sofia@liftkom.com](mailto:sofia@liftkom.com) ,

представявано от Милена Евлогиева Шопова в качеството на Управител

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БРАТОВЕВ,

До подготвянето на официален договор тази оферта, заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за възлагане на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

С настоящото представяме нашето предложение за начина на изпълнение на обществената поръчка по обявената от Вас процедура с горепосочения обект.

1. Ние предлагаме да извършим поръчката съгласно изискванията на възложителя при следните условия:

1.1. Срокът за изпълнение на поръчката ще е 3 (три) години, считано от датата на подписване на договора.

<sup>19</sup>Документът е задължителна част от офертата на участника и се поставя в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис Плик №2 "Предложение за изпълнение на поръчката", поставен в плика с офертата.

АБОНАМЕНТНО ТЕХНИЧЕСКО ОБСЛУЖВАНЕ В ИЗВЪНГАРАНЦИОНЕН СРОК НА АСАНСЬОРИ, ЕСКАЛАТОРИ, ТРАВОЛАТОРИ И ПЛАТФОРМИ ЗА ИНВАЛИДИ ОТ ПЪРВИ МЕТРОДИАМЕТЪР, АСАНСЬОРИ В СГРАДА "ЦЕНТРАЛЕН ДИСПЕЧЕРСКИ ПУНКТ" И АСАНСЬОРИ В ДЕПО "ОБЕЛЯ", КОРПУС 1, ХАЛЕ 1, В Т.Ч. ДОСТАВКА НА НЕОБХОДИМИТЕ РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ

Приложение 2 - Образци

[Чл. 20г 331Д]

[Чл. 20г 331Д]

[Чл. 20г 331Д]

[Чл. 20г 331Д]

1

1.2. Срокът за отстраняване на повреда в механичната част на асансьори и платформи ще е 5 (пет) календарни дни от датата на възникналата авария /не повече от 5 календарни дни от датата на възникналата авария/.

1.3. Срокът за отстраняване на повреда в механичната част на ескалатори и траволатори ще е 30 (тридесет) календарни дни от датата на възникналата авария /не повече от 30 календарни дни от датата на възникналата авария/.

1.4. Срокът за отстраняване на повреда в електрическата част на асансьори и платформи ще е 5 (пет) календарни дни от датата на възникналата авария /не повече от 5 календарни дни от датата на възникналата авария/.

1.5. Срокът за отстраняване на повреда в електрическата част на ескалатори и траволатори ще е 5 (пет) календарни дни от датата на възникналата авария /не повече от 5 календарни дни от датата на възникналата авария/.

2. При изпълнение на поръчката ще спазваме изискванията на действащото законодателство и изискванията на възложителя, посочени в Техническото задание.

3. При така предложените условия, в нашата ценова оферта сме включили всички разходи, свързани с качествено и цялостно изпълнение на поръчката, в описания обхват.

4. Неразделна част от нашето техническо предложение са:

4.1. Списък на нормативните актове и стандартите по чл.34, ал.1, т.2, буква „а” от Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори.

4.2. Описание на процедурите за работа по чл. 34, ал.1, т.2, буква „б” от Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори.

4.3. Информация за начина, по който Участникът ще осигури 24-часовото аварийно обслужване по чл.34, ал.1, т.4 от Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори.

Дата: [дата на подписване]

10/06/2015

Име и фамилия

Милена Цофова

Подпис, печат<sup>20</sup>

[Чл. 2 от ЗЗПА]

<sup>20</sup> Документът се подписва от законния представител на участника или от надлежно упълномощено лице.

АБОНАМЕНТНО ТЕХНИЧЕСКО ОБСЛУЖВАНЕ В ИЗВЪНГАРАНЦИОНЕН СРОК НА АСАНСЬОРИ, ЕСКАЛАТОРИ, ТРАВОЛАТОРИ И ПЛАТФОРМИ ЗА ИНВАЛИДИ ОТ ПЪРВИ МЕТРОДИАМЕТЪР, АСАНСЬОРИ В СГРАДА "ЦЕНТРАЛЕН ДИСПЕЧЕРСКИ ПУНКТ" И АСАНСЬОРИ В ДЕПО "ОБЕЛЯ", КОРПУС 1, ХАЛЕ 1, В Т.Ч. ДОСТАВКА НА НЕОБХОДИМИТЕ РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ

Приложение 2 - Образци

[Чл. 2 от ЗЗПА]

[Чл. 2 от ЗЗПА]

[Чл. 2 от ЗЗПА]

[Чл. 2 от ЗЗПА]



**Списък на нормативните актове и стандартите по чл.34, ал.1,  
т.2, буква „а” от наредба за безопасна експлоатация и  
технически надзор на асансьори.**

**”ЛИФТКОМ СЕРВИЗ” ЕООД**

1. Закон за техническите изисквания към продуктите
2. Закон за национална стандартизация
3. Закон за измерванията
4. Кодекс на труда
5. Закон за счетоводството
6. Български държавни стандарти, в т.ч.:
  - а) Асансьори

БДС EN 81-1:1998+A3:2010 Правила за безопасност за конструиране и монтиране на асансьори. Част 1: Електрически асансьори. Заменя: БДС EN 81-1:2003/АС:2003, БДС EN 81-1:2003/А1:2006 и БДС EN 81-1:2003/А2:2006

БДС EN 81-2:1998+A3:2010 Правила за безопасност при конструиране и монтиране на асансьори. Част 2: Хидравлични асансьори. Заменя: БДС EN 81-2:2003/АС:2003, БДС EN 81-2:2003/А1:2006 и БДС EN 81-2:2003/А2:2006

БДС EN 13015 :2003 Поддържане на асансьори и ескалатори. Правила за инструкции за поддържане. Въвежда: EN 13015:2001

БДС EN 81-80:2003 Правила за безопасност за конструиране и монтиране на асансьори. Съществуващи асансьори част 80: Правила за повишаване на безопасността на съществуващи пътнически и товаро-пътнически асансьори. Въвежда EN 81-80:2003

БДС EN 12385-5:2003 Стоманени телени въжета. Безопасност. Част 5 : Въжета от усукани снопчета ( дилки ) за асансьори.

Сборник български държавни стандарти по техника на безопасността за асансьори. Издателство "Стандартизация", София, 1990 в това число:

БДС 5656-84 Асансьори електрически. Редове на товароподемността и скоростта.

БДС 10706-79 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Шахта и машинно по-мещение.

[Чл. 2 от 331Д]

[Чл. 2 от 331Д]



ISO 9001:2008



BS OHSAS 18001:2007

**ЛИФТКОМ**  
НАЦИОНАЛЕН  
АСАНСЬОРЕН  
**СЕРВИЗ**

изключителен представител за България на ThyssenKrupp

БДС 10707-88 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Изисквания към пов-дигателните механизми.

БДС 12040-82 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Изисквания към

Електрообзавеждането.

БДС 12314-77 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Паспорт.

БДС 12480-79 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Устройства предпазни.

БДС 13553-82 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Норма за полезна площ на пода на кабината.

БДС 13791-82 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Контрол на производството и монтажа.

БДС 13930-88 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Термини и определения.

БДС 14330-82 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Общи изисквания.

БДС 14829-79 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Графически символи.

БДС 14857-79 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Кабина, противотежест.

БДС 15488-82 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Специални изисквания към хидравличните асансьори.

БДС 16880-88 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Пресмятане на носещи възета, вериги и триещи шайби.

БДС 16881-88 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Изисквания към малките товарни асансьори.

БДС 16892-88 Техника на безопасността. Асансьори електрически. Изисквания към табелките и инструкциите за експлоатация.

БДС EN 81-3:2003 Правила за безопасност при конструиране и монтиране на асансьори. Част 3: Електрически и хидравлични малки товарни асансьори  
Въвежда: EN 81-3:2000

БДС 13575-82 Техника на безопасността. Плащадки работни подвижни. Изисквания и методи за изпитване.

БДС 13732-76 Техника на безопасността. Подемници строителни товаропътнически. Основни изисквания.

[Чл. 207 331Д] [Чл. 207 331Д]



[Чл. 207 331Д]

4



ISO 9001:2008



BS OHSAS 18001:2007

**ЛИФТКОМ**  
НАЦИОНАЛЕН  
АСАНСЬОРЕН **СЕРВИЗ**

изключителен представител за България на 

БДС 13792-76 Техника на безопасността. Подемници строителни товаропътнически.

Контрол на изработването, монтажа и техническо освидетелствуване.

БДС 15579-82 Техника на безопасността. Подемници строителни. Режими на работа на механизмите.

БДС ISO 4309 Кранове товароподемни. Въжета стоманени. Правила за проверка и критерии за бракуване.

БДС 81-40:2009 - Стълбищни подемници и наклонени повдигателни платформи, предназначени за хора с ограничена подвижност

## Наредби

НАРЕДБА за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори.

НАРЕДБА за съществените изисквания и оценяване съответствието на асансьорите и техните предпазни устройства.

НАРЕДБА № 3 от 17.01.2001 г. за условията и реда за придобиване на правоспособност за упражняване на професията "монтьор по монтиране, поддържане и ремонтиране на асансьори".

Наредба за маркировката за съответствие

Наредба № 3 от 9 юни 2004 г. За устройството на електрическите уредби и електропроводните линии. Издадена от Министерството на енергетиката и енергийните ресурси. В сила от 15.01.2005 г.

Наредба № 3 за инструктаж на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана. В сила от 01.07.1996 г.

НАРЕДБА за безопасната експлоатация и техническия надзор на повдигателни съоръжения (ДВ, бр. 73 / 17.09.2010 г.)

НАРЕДБА за съществените изисквания и оценяване съответствието на машините.

Инструкция № 4-84. За експлоатация, преглед и ремонт на асансьорите.

Инструкция за експлоатация, преглед и ремонт на асансьорите на „Лифтком“.

Инструкция за експлоатация, преглед и ремонт на асансьорите на „ТисенКруп“.

Инструкция за експлоатация, преглед и ремонт на асансьорите на „Шиндлер“

[Чл. 20Г  
331Д]



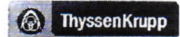
ISO 9001:2008



BS OHSAS 18001:2007

**ЛИФТКОМ**  
НАЦИОНАЛЕН  
АСАНСЬОРЕН  
**СЕРВИЗ**

изключителен представител за България на



Инструкция за експлоатация, преглед и ремонт на асансьорите на „Орона”.

Инструкция за експлоатация, преглед и ремонт на асансьорите на „КОНЕ”.

Инструкция за експлоатация, преглед и ремонт на асансьорите на „Изамет”.


Инструкция за експлоатация, преглед и ремонт на асансьорите на „Технос”.

Инструкция за експлоатация, преглед и ремонт на асансьорите на „Мултилифт”.

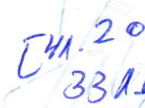
Инструкция за експлоатация, преглед и ремонт на асансьорите на „Отис”.

гр. София  
10.06.2015г.

Управляващ  
М. Уланова  
[Чл. 2 от 331А]



[Чл. 2 от 331А]



[Чл. 2 от 331А]

[Чл. 2 от 331А]

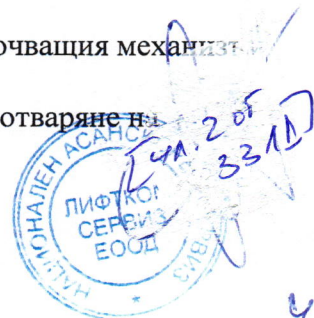




**Описание на процедурите за работа по чл. 34, ал.1, т.2, буква „б” от Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори.**

1. Аварийно обслужване 24 часа в денонощието, 7 дни в седмицата, 365 дни в годината.
2. Време за реакция :
  - Освобождаване на пътници при аварийно спиране на асансьорните уредби в срок до 45 минути от уведомяването.
  - Да извършва аварийно обслужване на съоръженията в срок до 1 час от получаване на сигнала за: аварийно спиране кабината на асансьора.
3. Функционални проверки за безопасност, не по-рядко от веднъж на всеки 30 дни.
  - 3.1. Те се извършват на:
    - кабинните и етажните бутониери и осветлението в кабината;
    - шахтните врати, контактите към тях, заключалките, демпферите, електромагнитните отбивачки;
    - подемния механизъм, ограничителя на скоростта, крайния прекъсвач;
    - таблото за управление;
    - бутона "Стоп", покривната клапа, предпазния праг;
    - хидравличната станция;
    - клапанный блок;
    - хидравличния цилиндър.
  - 3.2. Функционалната проверка се извършва, като:
    - 3.2.1 последователно от всеки етаж от кабината се подават заявки и се следи за правилното им изпълнение;
    - 3.2.2. за асансьори с полуавтоматични врати се проверява:
      - а) на всяка спирка дали асансьорът тръгва при отворена врата;
      - б) целостта и укрепването на стъклата на шахтните врати;
      - в) правилното функциониране на всеки демпфер;
      - г) взаимодействието между отбивачката и отключващия лост;
      - д) прекъсва ли електрическата верига на вратата при движение на кабината надолу и при натискане с ръка на вратата в зоната на заключалката;
      - е) действието на покривната клапа и предпазния праг;
    - 3.2.3. за асансьори с автоматични врати се проверява:
      - а) действието на задвижващия механизъм на автоматичната врата;
      - б) действието на фотоклетката;
      - в) действието на контакта, който отваря отново вратата, когато срещне препятствие;
      - г) действието на бутон "Врата";
      - д) взаимодействието между отбивачката на кабинната врата и заключващия механизъм на шахтната врата;
      - е) неизправности на електрическата верига на контакта при опит за отваряне на шахтните врати;

[Чл. 2 от ЗЗЛД] [Чл. 2 от ЗЗЛД]





- 3.2.4. при асансьори, предназначени само за товари, се проверява:
- а) отварят ли се крилата на вратите без задръжки или триене в пода;
  - б) действието на заключващата клапа и устройствата за задържане на крилата при затворено положение;
  - в) целостта и укрепването на стъклата на шахтните врати;
- 3.2.5. когато кабината е между етажите, се проверява изправното действие на бутон "Стоп";
- 3.2.6. в машинното помещение на електрическите асансьори се проверява:
- а) наличието на несвойствен шум в подемния механизъм;
  - б) наличието на теч на масло от подемния механизъм;
  - в) нивото на маслото в редуктора;
  - г) разхлабени разглобяеми съединения на подемния механизъм;
  - д) визуална проверка за скъсани нишки на носещото въже по цялата му дължина;
  - е) проверка на каналите на фрикционната шайба за видимо износване;
  - ж) работата на ограничителя на скоростта при нормална скорост;
  - з) изправното действие на крайните прекъсвачи;
- 3.2.7. за хидравличните асансьори се проверява:
- а) нивото на масло в хидравличната станция;
  - б) наличието на теч на масло в клапанныя блок;
  - в) изправността на съединенията на клапанныя блок с маркучите;
  - г) наличието на теч на масло от цилиндъра и съединенията на маркучите;
  - д) изправността на водачите на ролковия блок и буталото;
- 3.2.8. проверява се изправното действие на всяка етажна бутониера;
- 3.2.9. визуално се проверява командното табло.
4. Сервизното обслужване, съгласно инструкциите на производителя се извършва съвместно с функционалните проверки.
- Повдигателен механизъм – проверка на техническото състояние на отделните възли и извършване на необходимите настройки;
  - Релсов път – почистване на замърсяване по конзоли и свързващи планки;
  - Носещи въжета – проверка на скъсани нишки, линейно удължаване, сцепление с фрикционната шайба, проверка на окачването;
  - Табло за управление – проверка състоянието на цялата апаратура;
  - Шахтни врати – проверка за правилно действие, изправност на електрическите и механични блокировки;
  - Захващащ механизъм – проверка и при необходимост смазване и регулиране;
  - Ограничител на скоростта – почистване и смазване, проверка на действието на подвижните му части;
  - Проверка на етажните и кабинни елементи от управлението, сигнализацията и осветлението на асансьора;
  - Кабина – проверка на електрически и механични блокировки, контакти и вериги за безопасност.
5. Техници на Изпълнителя ще проверяват регулярно, съгласно месните разпоредби, всички устройства за безопасност и останалите ключови елементи на ескалаторите. По време на

Чл. 207  
331A7





тези проверки техниците ще извършат необходимите настройки на съответните компоненти, с цел постигане на оптимална и безопасна работа на оборудването.

6. Смазване и почистване:

По време на всеки преглед по поддръжката, техниците ан Изпълнителя ще смазват и почистват оборудването, използвайки качествени материали, одобрени от Изпълнителя.

7. Периодичните проверки от компетентните органи:

В съответствие с настоящото законодателство, Изпълнителя ще информира клиента за датата на следващата периодична проверка от страна на съответния контролен орган и ще присъства на тази проверка.

8. Уведомяване на клиента:

Изпълнителя ще уведомява клиента за всички нови наредби, закони и изисквания, които трябва да влизат в сила. Изпълнителя трябва да получи одобрението на Възложителя за всякъкви ремонтни работи и подмяна на части, неупоменати в договора, които са нужни за нормална и безопасно функциониране на асансьора.

9. Подмяна ан масло на редуциращия механизъм или хидравличния център през определен от производителя период.

10. Неограничен брой аварийни спускания (ако има такива) след постъпила информация на аварийен 24-часов телефон.

11. Персонално отговарящи за Вашия обект, квалифицирани асансьорни техници, с многогодишен стаж в асансьорния бранш, който познават спецификата на обслужващите съоръжения.

гр. София  
10.06.2015г.

Упр. директор  
ел. Уланова [Чл. 20г.  
3311Д]



[Чл. 20г 3311Д] [Чл. 20г 3311Д]



[Чл. 20г 3311Д]

Информация за начина, по който Участникът ще осигури 24-часовото аварийно обслужване по чл.34, ал.1, т.4 от Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори.

Пъстъпването на заявка за авария се осъществява чрез единен национален телефон 0700 420 40.

Всички заявки от страната в интервал от 08:30 до 17:30 часа в работни дни постъпват в „кол център“, през който те се обработват и се насочват към екип асансьорни техници, които са най-близо в района на авариралото съоръжение.

Всички заявки, постъпили след 17:30 часа, в неработни и празнични дни се поемат от автоматична телефонна централа, чрез която клиентът се свързва персонално с дежурните техници в съответния град от страната.

Ежемесечно се съставя график на разположение на техническите екипи, с цел осигуряване на 24-часово дежурство.

гр. София

10.06.2015 г.

Милена Шопова: [Чл. 2 от 331А]

Управител

[Чл. 2 от 331А] [Чл. 2 от 331А]

